

# ZMLUVA O NÁJME

Uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka /ďalej len „zmluva“/

Prenajíateľ: AQUA KUBÍN, s.r.o.  
Športovcov 1182/5  
026 01 Dolný Kubín

IČO: 36 719 170

DIČ: 2022305824

IČ-DPH: SK2022305824

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., č. ú.: 4084444001/5600

zastúpený konateľom spoločnosti:

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 18453/L

/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca: Diagnostické centrum Ružomberok  
J.Jančeka 32  
034 01 Ružomberok

IČO: 00 111 562

zastúpený štatutárom: PaedDr. Emanuel Difko

/ďalej len „nájomca“/

## I.

### Predmet zmluvy

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe zmluvy prenajíateľ prenecháva za odplatu nájomcovi prevecký bazén, max. 1 dráhu a vstup do areálu Vodného sveta za súčasnej prevádzky pre verejnosť, v Aquaparku Aquarelax v Dolnom Kubíne na Bysterci, aby ju dočasne užíval pre deti Diagnostického centra v Ružomberku a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2. Prenajíateľ sa zaväzuje, že prenajíma /prenecháva/ bazény nájomcovi za podmienok uvedených v článkoch II., III., IV. a V. tejto zmluvy.

## II.

### Nájomné

- 2.1. Nájomca sa zaväzuje za prenájom zaplatiť prenajíateľovi **vstupné 2,- € za každú osobu na 3 hod.** pri každom vstupe. Vstupné bude platené v hotovosti pri každom vstupe. Predmetný počet osôb pri vstupe poskytne písomne v realizovaný deň vstupu nájomca prenajíateľovi pre jeho potreby. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajíateľ je platcom DPH.

19.

### III. Doba prenájmu

- 3.1. Prenájom plaveckého bazénu, max 1 dráhu a vstup do areálu Vodného sveta za súčasnej prevádzky pre verejnosť je dohodnutý na dobu určitú, a to konkrétne od 14.12.2015 do 14.12.2016, vždy v pracovné dni stredy a piatok v čase od 14.00 – 18.00 hod. kalendárneho roku. Maximálny počet je 5 vstupov počas dohodnutého obdobia v roku.

### IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Rozsah jedného vstupu nájomcu sú 3 hodiny denne v pracovných dňoch v stredu a piatok. T tohto dôvodu platba za prenájom sa bude realizovať vždy v hotovosti pri vstupe v zmysle bodu 2.1.
- 4.2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zabezpečí dodržiavanie všetkých hygienických predpisov týkajúcich sa bazénov a súvisiacich priestorov /šatňa, sprchy.../ v zmysle prevádzkového poriadku Aquaparku Aquarelax Dolný Kubín. Nájomca však zodpovedá, že počas vstupu bude na deti dohliadať pedagogický zamestnanec, ktorý tiež zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a zdravotných predpisov a hygienických zásad správania sa detí pri vstupe do bazéna.
- 4.3. Prenajímateľ sa zaväzuje, že teplota vody bude minimálne 27°C.

### V. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvu možno meniť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 5.2. Zmluvu môžu vypovedať prenajímateľ a nájomca len písomne /aj bez udania dôvodu/ a výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť v prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
- 5.4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom 14.12.2015

V Dolnom Kubíne 14.12.2015

Za prenajímateľa

AQUA KUBÍN, s.r.o.  
Športovcov 1182/5  
026 01 DOLNÝ KUBÍN  
IČO: 36719170 DIČ: 2022305824

DIAGNOSTICKÉ CENTRUM  
ul. J. Jančeka 32  
034 01 RUŽOMBEROK

-1-

Za nájomcu

4.9.