

D o d a t o k č . 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 28.03.2008 c. č.: 21/2008

zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Dolný Kubín

Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

IČO: 00314463

oprávnený konat' : Mgr. Romanom Matejov – primátor mesta

Bankové spojenie: VUB a.s., pobočka Dolný Kubín, č. ú.: 20426332/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

AQUA KUBÍN, s.r.o.

Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín

IČO: 36 719 170

obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 18453/L

oprávnený konat' : Ing. Stanislav Vilček – konat'el

Bankové spojenie: VUB a.s., pobočka Dolný Kubín, č. ú. 2417080957/0200

Prima banka,a.s., č.ú. 4084444001/5600

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli tento dodatok č. 2

k Zmluve o nájme zo dňa 28.03.2008 c. č.: 21/2008

I.

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že čl. I. Predmet a účel nájmu ods. I. Zmluvy o nájme zo dňa 28.03.2008 c. č.: 21/200825/2006, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 23.06.2011 c. č.: 257/2011 sa mení tak, že bude znieť nasledovne:

„1.Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku CKN parc.č. 390/43, zastavané plochy a nádvorja o výmere 4130 m² v k.ú. Veľký Bysterec.

2. Prenajímateľ prenecháva na dočasné užívanie nájomcovi pozemok CKN parc.č. 390/43, zastavané plochy a nádvorja o výmere 4130 m² v k.ú. Veľký Bysterec, za účelom vybudovania stavby SO-03 Saunový svet a jeho súčasť a príslušenstva. Nájomca sa zaväzuje prenájaťi nehmuteľnosť využívať za podmienok stanovených touto zmluvou.“

II.

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III. Doba nájmu a jeho ukončenie Zmluvy o nájme zo dňa 28.03.2008 c. č.: 21/200825/2006, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 23.06.2011 c. č.: 257/2011 sa mení tak, že bude znieť nasledovne:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Nájomnú zmluvu možno ukončiť na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

3. Nájomnú zmluvu je možné vypovedať obidvom zmluvnými stranami aj bez uvedenia vypovedného dôvodu s jednomesačnou vypovednou dobou, ktorá začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení vypoveda zmluvnej strane.

4. Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať platenie nájomného ku dnu skončenia nájmu.“

III.

3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 28.03.2008 c. č.: 21/200825/2006, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 23.06.2011 c. č.: 257/201115.09.2007 c. č.: 25/2006 zostávajú nezmenené.
3.2 Pokiaľ nie je v tomto dodatku dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov.
3.4 Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku na internete v zmysle platných predpisov.
3.5 Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 (slovom: piatich) vyhotoveniach, z ktorých 3 (slovom: tri) vyhotovenia sú určené pre potreby prenajímateľa a 2 (slovom: dve) vyhotovenia sú určené pre potreby pre nájomcu.
3.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, jej obsah porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Prenajímateľ:

V Dolnom Kubíne, dňa 1.1.2019

Nájomca:

V Dolnom Kubíne, dňa 1.1.2019

Mesto Dolný Kubín
Mgr. Roman Matejov
primátor mesta



AQUA KUBÍN, s.r.o.
Ing. Stanislav Višček
konateľ

AQUA KUBÍN, s.r.o.
Športovcov 1182/5
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO:36719170/DIČ:2022305824