

**Dodatok č. 01/2015**

**K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.10.2009**

Obchodné meno: **AQUA KUBÍN, s.r.o.**  
Sídlo: Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín  
IČO: 36 719 170  
IČ DPH: SK2022305824  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
č.úctu: 4084444001/5600  
Zastúpená: Ing. Stanislav Vilček, konateľ spoločnosti  
Zápis v OR: Obchodný register Okresného súdu v Žiline, odd. Sro, vl.č. 18453/L

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Obchodné meno: **M-fitness, s.r.o.**  
Sídlo: Nemocničná 1954/2, 026 01 Dolný Kubín  
IČO: 44 792 387  
IČ DPH: SK2022826333  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
č.úctu: 2624168337/1100  
zastúpená: Peter Kokoška, konateľ spoločnosti  
Zápis v OR: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl.č. 51327/L

(ďalej len „Nájomca“)

**Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dodatku:**


**V Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.10.2009 sa v článku 9 – Práva a povinnosti nájomcu, záväzok podriadenosti dopĺňa bod 9.14., ktorý znie:**

- a) Nájomca je povinný vykonať odborné prehliadky, odborné skúšky, tlakové a úradné skúšky (ďalej len „revízie“) vyhradených technických zariadení tlakových, plynových, elektrických alebo zdvíhacích, v termínoch stanovených vyhláškou o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zariadeniach, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (508/2009 Z.z.) a kontroly pracovných prostriedkov v zmysle NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov (392/2006 Z.z.), ktoré prevádzkuje v prenajatých priestoroch.
- b) Bod 9.14. a) sa nevzťahuje na vnútornú elektroinštaláciu budovy a prenajatých priestorov, s výnimkou revízií technických zariadení pri rekonštrukcii alebo inštalovaním novej:
  - 1) elektroinštalácie (rozvodu osvetlenia a i.) ,

- 2) pevnej prípojky technických zariadení alebo strojov,  
ktoré je povinný vykonať nájomca a ktoré nainštaloval alebo prevádzkuje v prenajatých priestoroch.
- c) V prípade ak nájomca potrebuje doplniť alebo rekonštruovať elektrickú inštaláciu / prípojky, nájomca písomne požiada prenajímateľa pred začatím týchto činností.
  - d) Bod 9.14. a) sa nevzťahuje na výťah v bufete.
  - e) Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi kópie revíznych správ s informáciou o odstránení, prípadných nedostatkov, ihneď po obdržaní revíznej správy, najneskôr však do 2 týždňov po termíne, kedy mala byť revízia vykonaná.

Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.10.2009. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú bezo zmeny. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto Dodatku na webovom sídle Prenajímateľa.

V Dolnom Kubíne dňa 15.12.2015

  
.....  
Ing. Stanislav Vilček  
AQUA KUBÍN, s.r.o.

V Dolnom Kubíne dňa 15.12.2015

  
**M-Fitness, s.r.o.**  
Nemocničná 1945/2  
026 01 DOLNÝ KUBÍN  
IČO:44 792 387  
IČ DPH: SK2022222222  
.....  
Peter Kokoška  
M-fitness, s.r.o.