

ZMLUVA O NÁJME

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Prenajíateľ: AQUA KUBÍN, s.r.o.
Športovcov 1182/5
026 01 Dolný Kubín

IČO: 36 719 170
DIČ: 2022305824
IČ-DPH: SK2022305824
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., č.ú: 4084444001/5600
Zastúpený: Ing. Stanislav Vilček (konateľ)
registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 18453/L

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: CK Slniečko, spol. s r.o.
Nábrežná 1636/16, 911 01 Trenčín

IČO: 43840949
DIČ: 2022499083
IČ DPH: SK2022499083
Bankové spojenie: 0750008001/5600
Zastúpený: Pavol Bobošik (konateľ)
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, vložka číslo 18549/R.

(ďalej len „nájomca“)

I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy prenajíateľ prenecháva za odplatu nájomcovi areál v Aquaparku Aquarelax v Dolnom Kubíne na Bysterci, aby ju priebežne užíval hlavne pre svojich klientov spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2. Prenajíateľ sa zaväzuje, že prenájma (prenecháva) bazény nájomcovi za podmienok uvedených v článkoch II., III., IV. a V. tejto zmluvy.

II.

Nájomné

- 2.1. Nájomca sa zaväzuje za prenájom bazénov zaplatiť prenajíateľovi zľavnené detské vstupné **5,00,- € s DPH** za každého klienta na 3- hod. vstup do Vodného sveta. Jedna dospelá osoba na 10 detí určená ako dozor má nárok na vstup zdarma. Vstupné bude platené na základe počtu klientov a počtu vstupov každého z klientov v danom dni. Predmetný počet klientov v danom dni a počet vstupov každého klienta uchováva pracovník AquaRelaxu pre účely vyhotovenia faktúry. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajíateľ je platcom DPH.

III. Doba prenájmu

- 3.1. Prenájom Vodného sveta je dohodnutý na dobu určitú a to od 1.7.2014 do 31.8.2014.
- 3.2. Prenájom Vodného sveta a plaveckého bazéna je dohodnutý vždy v dňoch od pondelka do nedele v čase od 10:00 - 22.00 hod., pričom konkrétne termíny budú realizované v daný moment potreby zo strany prenajímateľa.

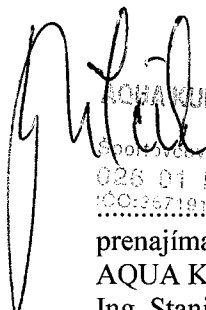
IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

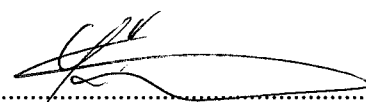
- 4.1. Platba za prenájom sa bude realizovať vždy po zrealizovanom vstupe jednej skupiny klientov, vždy oproti vystavenej faktúre prenajímateľom v zmysle bodu 2.1. Zmluvy.
- 4.2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zabezpečí dodržiavanie všetkých hygienických predpisov týkajúcich sa bazénu a súvisiacich priestorov (šatňa, sprchy ...) v zmysle prevádzkového poriadku Aquoparku Aquarelax, Dolný Kubín. Nájomca však zodpovedá, za dodržiavanie bezpečnostných a zdravotných predpisov a hygienických zásad správania sa ich klientov.
- 4.3. Pri vypúšťaní a čistení bazénov, príp. pri iných technických prekážkach, ktoré by bránili plávaniu, prenajímateľ je povinný o tom upovedomiť nájomcu spravidla 1 mesiac dopredu.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvu možno meniť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 5.2. Zmluvu možno vypovedať prenajímateľ a nájomca len písomne (aj bez uvedenia dôvodu) a výpovedná lehota je okamžitá a začne plynúť po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
- 5.4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu a jej následným zverejnením na webovom sídle prenajímateľa.

V Dolnom Kubíne, dňa 27.6.2014


AQUA KUBÍN, s.r.o.
IČO: 4601116075
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO: 257181710 IČO: 257181710
prenajímateľ
AQUA KUBÍN, s.r.o.
Ing. Stanislav Vilček
konateľ spoločnosti


nájomca
CK Slniečko, spol. s r.o.
Pavol Bobošík
konateľ spoločnosti
Vz. Mgr. Lukáš Ševčík