

Dodatok č. 2

K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.10. 2012

Obchodné meno: **AQUA KUBÍN, s.r.o.**
Sídlo: Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 36 719 170
IČ DPH: SK2022305824
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
č.účtu: 4084444001/5600
Zastúpená: Ing. Stanislav Vilček, konateľ spoločnosti
Zápis v OR: Obchodný register Okresného súdu v Žiline, odd. Sro, vl.č. 18453/L

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Obchodné meno: **Petras invest, s.r.o.**
Sídlo: Púpavová 26, 841 04 Bratislava
IČO: 44 136 081
IČ DPH: SK2022607136
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
č.účtu: 2925837039/1100
zastúpená: Rastislav Siklienka, konateľ spoločnosti
Zápis v OR: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl.č. 52054/B

(ďalej len „Nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dodatku:

V Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01. 10. 2012 sa v článku 9 – Práva a povinnosti nájomcu, záväzok podriadenosti dopĺňa bod 9.14., ktorý znie:

- a) Nájomca je povinný vykonať odborné prehliadky, odborné skúšky, tlakové a úradné skúšky (ďalej len „revízie“) vyhradených technických zariadení tlakových, plynových, elektrických alebo zdvíhacích, v termínoch stanovených vyhláškou o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zariadeniach, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (508/2009 Z.z.) a kontroly pracovných prostriedkov v zmysle NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov (392/2006 Z.z.), ktoré prevádzkuje v prenajatých priestoroch.
- b) Bod 9.14. a) sa nevzťahuje na vnútornú elektroinštaláciu budovy a prenajatých priestorov, s výnimkou revízií technických zariadení pri rekonštrukcii alebo inštalovaním novej:
 - 1) elektroinštalácie (rozvodu osvetlenia a i.) ,

- 2) pevnej prípojky technických zariadení alebo strojov,
ktoré je povinný vykonať nájomca a ktoré nainštaloval alebo prevádzkuje v prenajatých priestoroch.
- c) V prípade ak nájomca potrebuje doplniť alebo rekonštruovať elektrickú inštaláciu / prípojky, nájomca písomne požiada prenajímateľa pred začatím týchto činností.
- d) Bod 9.14. a) sa nevzťahuje na výťah v bufete.
- e) Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi kópie revíznych správ s informáciou o odstránení, prípadných nedostatkov, ihneď po obdržaní revíznej správy, najneskôr však do 2 týždňov po termíne, kedy mala byť revízia vykonaná.

Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.10.2009. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú bezo zmeny. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto Dodatku na webovom sídle Prenajímateľa.

V Dolnom Kubíne dňa 15.12.2015

AQUA KUBÍN, s.r.o.
Športovcov 1182/5
026 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
Ing. Stanislav Vilček
AQUA KUBÍN, s.r.o.

V Dolnom Kubíne dňa 15.12.2015

PETRAS invest o.s.
Púvavova 23
Bratislava 841 04
ICO: 44133081
Rastislav Sikljenka
Petras invest, s.r.o.

2015