

**ZMLUVA O NÁJME REKLAMNEJ PLOCHY****1. ZMLUVNÉ STRANY****1.1. Nájomca**

názov : **R – J.A. servis, s.r.o.**  
sídlo : Bystrická cesta 177/23, 034 01 Ružomberok  
IČO : 36 661 961  
DIČ : 2022224028  
IČ DPH : SK 2022224028  
zapísaný : v obchodnom registri Okresného súdu  
Žilina , odd. Sro, vl.č. 17879/L  
zastúpený : Roman Plávka, konateľ  
Bankové spojenie : ČSOB Banka a.s.  
Číslo účtu : 4017602794/7500

(ďalej len „**Nájomca**“)

**1.2. Prenajímateľ**

obchodné meno : **AQUA KUBÍN, s.r.o.**  
sídlo : Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín  
IČO : 36 719 170  
DIČ : 2022305824  
zapísaný : v obchodnom registri Okresného súdu  
Žilina , odd. Sro, vl.č. 18453/L  
zastúpený : Ing. Stanislavom Vilčekom, konateľ  
Bankové spojenie : Prima banka, a.s.  
Číslo účtu : 4084444001/5600

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

- 1.3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) túto Zmluvu o nájme reklamnej plochy (ďalej len ako „Zmluva“).

## 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. „Prenajímateľ“ sa pre účely Zmluvy rozumie právnická osoba, s obchodným menom AQUA KUBÍN, s.r.o., so sídlom Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 719 170, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 18453/L.
- 2.2. „Nájomca“ sa pre účely Zmluvy rozumie právnická osoba s názvom R – J.A. servis, s.r.o. so sídlom Bystrická cesta 177/23, 034 01 Ružomberok, IČO 36 661 961, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 17879/L.
- 2.3. „Reklamná plocha“ sa pre účely Zmluvy rozumie reklamná plocha nachádzajúca sa vo vnútornom areáli aquaparku AquaRelax Dolný Kubín na reklamnej ploche č. 1 pri Plaveckom bazéne (príloha č.1) s rozmermi max. 285 x 185 cm.
- 2.4. „Zmluvné strany“ sa v Zmluve spoločne označujú Prenajímateľ a Nájomca; „zmluvná strana“ alebo „strana“ znamená ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 2.5. „Zmluva“ je táto Zmluva o nájme reklamnej plochy ako aj všetky právne dokumenty, ktoré túto Zmluvu dopĺňujú a aktualizujú vrátane všetkých právnych dokumentov, ktoré sú obsiahnuté v Zmluve resp. na ktoré sa v Zmluve zmluvné strany odvolávajú.

## 3. PREDMET DOHODY

- 3.1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať za odplatu 500,00,-€ ( bez DPH) (slovom: päťsto Eur bez dane z pridanej hodnoty) za obdobie šiestich kalendárnych mesiacov pre Nájomcu Reklamnú plochu za podmienok a spôsobom uvedeným v tejto Zmluve.

## 4. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU A PRENAJÍMATEĽA

- 4.1. Prenajímateľ sa zaväzuje pre Nájomcu poskytnúť Reklamnú plochu pre účely reklamy Nájomcu počas celej doby platnosti nájmu.
- 4.2. Prenajímateľ zabezpečí pre Nájomcu počas doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy umiestnenie reklamy na Reklamnej ploche, pričom reklamný plagát, resp. pútač

(baner) sa zaväzuje Nájomca predložiť Prenajímateľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy, resp. použiť baner, ktorý má Prenajímateľ v súčasnosti.

- 4.3. Za obsah reklamy zodpovedá Nájomca.
- 4.4. Reklamný plagát, resp. reklamu na danom nosiči potrebnom na umiestnenie reklamy na Reklamnej ploche zabezpečí Nájomca na vlastné náklady (najmä náklady na výrobu reklamy).

## 5. NÁJOMNÉ

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za prenájom Reklamnej plochy za obdobie šiestich kalendárnych mesiacov je vo výške 500,00,-€ (bez DPH) (slovom: päťsto Eur bez dane z pridanej hodnoty) .
- 5.2. Nájomca za plnenie predmetu zmluvy na dohodnuté obdobie trvania tejto zmluvy uhradí Prenajímateľovi na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom po podpise zmluvy jednorázovo sumu 500,- € bez DPH, DPH vo výške 20 % 100,- €, celkovo sumu spolu 600,- € s DPH. Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia Nájomcovi.

## 6. DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie šiestich mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou alebo odstúpením od Zmluvy. Túto Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana aj bez uvedenia dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Po skončení nájmu je Prenajímateľ oprávnený odstrániť reklamu, resp. reklamný plagát Nájomcu z Reklamnej plochy a odovzdať ho Nájomcovi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od Zmluvy, výpovede Zmluvy bude akákoľvek písomná korešpondencia zasielaná doporučené. Ak písomnosť nemožno druhej zmluvnej strane doručiť, uloží sa písomnosť na pošte a považuje sa za doručení uplynutím úložnej doby na pošte, i keď sa o tom druhá zmluvná strana nedozvedela.